

## UMOWA NR .....

dotycząca konserwacji urządzeń oświetlenia dróg na terenie gminy Tuszyn w latach 2013 – 2014.

zawarta w dniu ..... roku pomiędzy :

Gminą Tuszyn z siedzibą w Tuszynie, 95-080 Tuszyn ul. Piotrkowska 2/4 NIP 728-25-99-683, REGON 590648304 , reprezentowaną przez:

1. Burmistrza Miasta - Witolda Małeckiego

zwaną „**Zamawiającym**”

a: .....

zwanym „**Wykonawcą**”,

w wyniku przeprowadzonego postępowania przetargowego w trybie przetargu nieograniczonego o wartości mniejszej, niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. Z 2010 r. Nr 113 poz. 759 ze zm.), o następującej treści :

### § 1

Przedmiotem umowy jest konserwacja urządzeń oświetlenia dróg na terenie gminy Tuszyn, prowadzona zgodnie z zasadami określonymi w załączniku nr 1 do niniejszej umowy.

### § 2

1. Umowa zostaje zawarta na czas oznaczony tj. od dnia podpisania do dnia 31.12.2014 r.
2. Wartość przedmiotu umowy określono do kwoty .....**zł. brutto, słownie:**  
.....
3. W razie przekroczenia tej kwoty umowa ulega rozwiązaniu w trybie natychmiastowym bez wypowiedzenia i bez skutków prawnych dla stron.

### § 3

1. Wynagrodzenie miesięczne stanowi iloczyn konserwowanych punktów świetlnych w danym miesiącu i stawki za konserwację jednego punktu świetlnego w wysokości:  
.....**zł. netto + należny podatek VAT wg. stawki na dzień**  
**podpisania umowy w wys. .... %**  
.....**zł. brutto**  
**słownie : .....**
2. Cena za konserwację jednego punktu świetlnego jest ceną stałą przez cały okres trwania umowy i w żadnym przypadku nie będzie przedmiotem zmian.
3. Zamawiający oświadcza, że na dzień podpisania umowy na terenie gminy Tuszyn znajduje się 2.099 punktów świetlnych na 119 obwodach oświetleniowych.
4. Ilość punktów świetlnych może ulegać zmianom w przypadku zmodernizowania obwodu oświetleniowego, jego likwidacji albo budowy nowego obwodu oświetleniowego lub budowy nowych punktów świetlnych.
5. Do miesięcznych rozliczeń należy przyjąć ilość punktów świetlnych zgodną z protokołem z przeprowadzonych oględzin kontrolnych w danym miesiącu.
6. Podstawę do wystawienia faktury stanowi protokół z przeprowadzonych oględzin kontrolnych w danym miesiącu, podpisany przez Zamawiającego i Wykonawcę.
7. Zamawiający ureguluje należność w terminie do 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury przelewem na uzgodniony z Wykonawcą rachunek bankowy. Za datę zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

#### § 4

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za prawidłową organizację zleconych mu prac.
2. Wykonawca odpowiada za wszelkie szkody wyrządzone osobom trzecim podczas realizacji zamówienia.
3. Wykonawca zobowiązany jest do przeprowadzenia uzgodnień z gestorem sieci oraz zarządcą drogi związanych z wykonaniem niniejszej umowy. Koszty uzgodnień oraz inne opłaty związane z realizacją umowy obciążają Wykonawcę.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za ochronę urządzeń zlokalizowanych w pasie robót oraz ponosi koszty ewentualnych napraw związanych z ich uszkodzeniem.
5. Wykonawca jest odpowiedzialny za prawidłową organizację i zabezpieczenie ruchu drogowego w czasie trwania usług.

#### § 5

Obowiązującą formą odszkodowania uzgodnioną między stronami będą kary umowne.

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne za nieterminowe wykonanie określonych w umowie robót konserwacyjnych w wysokości 1 % miesięcznego wynagrodzenia brutto za dany miesiąc za każdy dzień zwłoki w naprawie zgłoszonej poszczególniej awarii.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe za każdy dzień zwłoki w zapłacie faktury.
3. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego do wysokości poniesionej rzeczywistej szkody oraz utraconych korzyści.

#### § 6

W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. Wykonawca może żądać wówczas wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

#### § 7

Wszelkie zmiany, jakie strony chciałyby wprowadzić do ustaleń wynikających z niniejszej umowy wymagają formy pisemnej.

#### § 8

Właściwym do rozpoznawania sporów wynikających z niniejszej umowy jest sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

#### § 9

Nieważne z mocy ustawy Prawo zamówień publicznych są istotne zmiany niniejszej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że Zamawiający przewidział możliwość dokonania takiej zmiany w ogłoszeniu o zamówieniu lub w specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz określił warunki takiej zmiany.

#### § 10

W sprawach, których nie reguluje niniejsza umowa mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.

**§ 11**

Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden otrzymuje Wykonawca a dwa pozostałe Zamawiający.

**WYKONAWCA :**

**ZAMAWIAJĄCY:**

**Kontrasygnata Skarbnik Miasta:**

Załącznik nr 1 do umowy nr .....  
Z dnia .....  
Dot. konserwacji urządzeń  
oświetlenia dróg na terenie gminy Tuszyn w  
latach 2013 – 2014.

- I. Zakres konserwacji obejmuje:
- prowadzenie oględzin oświetlenia ulicznego,
  - wymiana źródeł światła,
  - wymiana uszkodzonych kloszy,
  - wymiana dławików w oprawach oświetleniowych,
  - wymiana kondensatorów w oprawach oświetleniowych,
  - wymiana układów zapłonowych,
  - wymiana oprawek,
  - wymiana przewodów w latarniach,
  - wymiana tabliczek słupowych,
  - wymiana uszkodzonych wkładek topikowych i główek bezpiecznikowych w słupach,
  - wymiana podstaw bezpiecznikowych w słupach,
  - wymiana zamknięć (drzwiczek słupowych) i opasek zabezpieczających,
  - wymiana wkładek topikowych, bezpieczników mocy, główek bezpiecznikowych oraz podstaw bezpiecznikowych w stacjach,
  - wymiana gniazd bezpiecznikowych typu BNU na linii napowietrznej i przewodów zasilających oprawy,
  - wymiana przewodów na tablicach oświetleniowych,
  - wymiana listew zaciskowych,
  - wymiana aparatów w tablicach oświetlenia ulicznego,
  - naprawa i montaż urządzeń sterujących oświetleniem ulicznym - programatorów CPA i zegarów,
  - lokalizacja uszkodzeń w napowietrznej i kablowej sieci oświetleniowej,
  - naprawa uszkodzeń w napowietrznej i kablowej sieci oświetleniowej (bez kosztów zakupu nowego kabla),
  - malowanie słupów stalowych i wysięgnikowych w ilości 20 szt. w ciągu roku,
  - malowanie szafek oświetleniowych (w miarę potrzeb),
  - czyszczenie kloszy i odbłyśników opraw oświetleniowych,
  - prostowanie przekrzywionych opraw i wysięgników do prawidłowej pozycji,
  - prostowanie przekrzywionych słupów i montaż nowych (bez kosztów zakupu nowego słupa),
  - wykonywanie opisów obwodów na tablicach oświetleniowych,
  - czyszczenie wnętrza słupów oświetleniowych,
  - wycinanie gałęzi drzew przysłaniających oprawy oświetleniowe, pochłaniające strumień światła, jak również powodujące zbliżenie do przewodów linii napowietrznych,
  - programowanie urządzeń sterujących oświetleniem ulicznym,
  - pomiar skuteczności ochrony przeciwporażeniowej i rezystancji izolacji kabli,
  - montaż i demontaż iluminacji świetlnych (świętecznych),
  - zabezpieczenie i wymiana urządzeń oświetlenia uszkodzonych przez osoby trzecie np. w wyniku kolizji drogowych,
  - sporządzenie protokołów oględzin.
- II. Harmonogram czynności konserwacyjnych, oraz terminy realizacji prac:
- a/ po podpisaniu umowy z Wykonawcą przeprowadzony zostanie wspólnie z Zamawiającym przegląd wszystkich obwodów oświetleniowych napowietrznych i kablowych w zakresie ich stanu technicznego, stanu widocznych części przewodów (głównie ich połączeń i osprzętu), stanu czystości opraw i źródeł światła, stanu ubytków źródeł światła, poziomu hałasu i drgań źródeł światła oraz urządzeń zabezpieczeń i

sterowania.

**b/** nie rzadziej niż raz w miesiącu Wykonawca przeprowadzał będzie oględziny kontrolne stanu świecenia źródeł światła i przekazywał Zamawiającemu protokół z tych oględzin.

**c/** naprawy nieprawidłowości stwierdzonych w wyniku oględzin, w wyniku zgłoszeń, zgłoszeń reklamacyjnych, obejmujące wymiany uszkodzonych źródeł światła, oraz inne czynności konserwacyjne, których zakres nie przekracza czynności określonych w pkt. I niniejszego załącznika – **wykonywać należy w terminie 24 godz. na terenie miasta i 48 godz. na terenie sołectw licząc od momentu przyjęcia zgłoszenia lub zatwierdzenia protokołu oględzin.** Usunięcie skutków kolizji drogowej w zakresie urządzeń oświetlenia drogowego objętego konserwacją należy wykonać niezwłocznie po otrzymaniu zgłoszenia, również zgłoszenia skierowanego przez organy policji i straży miejskiej. W celu zgłoszenia awarii wymagających natychmiastowej naprawy lub zabezpieczenia Wykonawca zapewni ze sobą całodobową łączność telefoniczną.

**d/** Zamawiający przekazywał będzie Wykonawcy zgłoszenia awarii oświetlenia ulicznego, za pomocą faxu lub drogą elektroniczną, oraz w wyjątkowych sytuacjach telefonicznie (zgłoszenie taki należy potwierdzić drogą pisemną).

**e/** Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia rejestru przyjmowanych zgłoszeń oraz przekazywania Zamawiającemu raportów dziennych i miesięcznych z wykonywanych napraw – zgodnie z ustalonym przez Zamawiającego wzorem.

### III. Ogólne wymagania dotyczące realizacji zamówienia.

**a/** Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonania zamówienia oraz za zgodność z określonymi wymaganiami, oraz poleceniami wydawanymi przez Zamawiającego. Wykonawca w trakcie realizacji niniejszego zamówienia zobowiązany jest do przestrzegania obowiązujących przepisów prawa i norm technicznych, Instrukcji ruchu i eksploatacji urządzeń oświetlenia ulicznego na terenie gminy Tuszyń zatwierdzonej przez PGE Dystrybucja Łódź – Teren S.A. RE Piotrków Tryb. i Burmistrza Miasta Tuszyń, a także Instrukcji eksploatacji urządzeń oświetlenia zewnętrznego wydanej przez Polskie Towarzystwo Przesyłu i Rozdziału Energii Elektrycznej

**b/** Części zamienne niezbędne do wykonywania napraw konserwacyjnych zapewni Wykonawca, za wyjątkiem oprav oświetleniowych, słupów i urządzeń sterowniczych.

**c/** Wszelkie prace eksploatacyjne wymagające wyłączeń innych urządzeń (np. linii) Wykonawca będzie zgłaszał i uzgadniał z gestorem sieci w terminach przez niego ustalonych. Koszty wyłączeń, zezwoleń, dokumentacji i innych uzgodnień, niezbędne w trakcie realizacji zamówienia obciążają Wykonawcę.

**d/** Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone osobom trzecim w związku z realizacją zamówienia.

**e/** Zużyte źródła światła Wykonawca zobowiązany jest przekazywać do utylizacji podmiotowi prowadzącemu działalność w tym zakresie i posiadającemu wymagane prawem zezwolenie.

**f/** Zużyte materiały pochodzące z wymiany Wykonawca zobowiązany jest zdać za pokwitowaniem Zamawiającemu.

**g/** Wykonawca zobowiązany jest do udostępnienia sprzętu wraz z obsługą przedstawicielowi Zamawiającego w celu dokonania weryfikacji przeprowadzonych napraw. Na żądanie Zamawiającego jego upoważniony pracownik oraz inspektor nadzoru uczestniczyć będą w oględzinach dokonywanych przez Wykonawcę.